



## Tjänsteskrivelse

**Datum**

2026-05-12

**Vår referens**

Nina Hellström Narancic

Controller

Nina.Hellstrom@malmo.se

## Grön obligationsrapport 2025

**STK-2026-70**

### Sammanfattning

I enlighet med Malmö stads ramverk för gröna obligationer har Malmö stads Miljökommitté upprättat en årlig rapport som beskriver fördelningen av de godkända gröna investeringarna samt klimat- och miljöeffekter av dessa investeringar. Rapporten ”Grön obligationsrapport 2025” finns bilagd i detta ärende.

Under 2025 gav Malmö stad ut tre gröna obligationer till ett totalt värde av 1,75 miljarder kronor. Det totala beloppet utestående gröna obligationer uppgick per den 31 december 2025 till 7,35 miljarder kronor, vilket utgjorde 44 % av kommunens totala upplånade medel. De av Miljökommittén godkända gröna investeringarna uppgick till ett belopp om totalt ca 9,8 miljarder kronor.

### Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta

1. Kommunstyrelsen lägger Grön obligationsrapport 2025 till handlingarna.

### Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse KSAU 260525 Grön obligationsrapport 2025

### Beslutsplanering

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2026-05-25

Kommunstyrelsen 2026-06-03

### Beslutet skickas till

Stadskontoret, Ekonomiavdelningen, Finansenheten

Stadskontorets handläggare



## Ärendet

I enlighet med Malmö stads ramverk för gröna obligationer har Malmö stads Miljökommitté upprättat en årlig rapport som beskriver fördelningen av de godkända gröna investeringarna samt klimat- och miljöeffekter av dessa investeringar. Rapporten ”Grön obligationsrapport 2025” finns bilagd i detta ärende.

Under 2025 gav Malmö stad ut tre gröna obligationer till ett totalt värde av 1,75 miljarder kronor. Per den 31 december 2025 uppgick det totala beloppet utestående gröna obligationer till 7,35 miljarder kronor. De av Miljökommittén godkända gröna investeringarna uppgick till totalt ca 9,8 miljarder kronor.

Sammantaget har minst effekterna enligt tabellen nedan uppnåtts eller förväntas uppnås totalt för de investeringar som godkänts som gröna investeringar av Miljökommittén. För några investeringar har inte data för effekter kunnat tas fram. Tabellen är en sammanfattning av faktisk eller förväntad undvikna/reducerade ton CO<sub>2</sub>e/år per investeringskategori.

Investeringskategori	Undvikna/reducerade ton CO <sub>2</sub> e/år	MNKR per kategori	Undvikna/reducerade ton CO <sub>2</sub> e/MNKR
Anpassning till klimatförändringar (A)	-	160	-
Energieffektivitet (M/A)	25	492	0,02
Förebygga och begränsa föroreningar (M/E)	-	282	-
Förnybar energi (M)	2 022	562	3,60
Gröna och energieffektiva byggnader (M)	4 241	5 545	0,76
Hållbar förvaltning av levande naturresurser (M/E)	-	469	-
Hållbar hantering av vatten och avloppsvatten (M/A/E)	-	1504	-
Hållbara transporter (M)	82	817	0,10
Summa	6 370	9 830	

Adaption (A), Mitigation (M), Environment and eco-systems (E).

Tabellen avser miljöeffekterna för samtliga godkända gröna investeringar. Det totala beloppet utestående gröna obligationer utgör ca 75 procent av de godkända gröna investeringarna (7,35 mdkr/9,8 mdkr).

Det finns många andra miljöeffekter, utöver undvikna/reducerade ton CO<sub>2</sub>e/år, som inte syns i ovanstående tabell. Exempel på detta är klimatanpassning, minskade föroreningar och ökad biologisk mångfald.

Den 31 december 2025 utgjorde gröna obligationer 44 % av kommunens totala upplånade medel. Eftersom gröna obligationer endast kan emitteras via kommunens



obligationsprogram jämförs även andelen gröna obligationer med andelen totala obligationer, andelen gröna obligationer uppgick till 76 % per den 31 december 2025.

Malmö stad har sedan år 2023 även ett ramverk för sociala obligationer. Under hösten 2025 emitterades Malmö stads första sociala obligation om totalt 0,6 mdkr. En årlig social obligationsrapport beskriver utfall av sociala nyttor för godkända sociala investeringar.

Staden har även hållbar finansiering genom de lån och kreditlöften som staden har med investeringsbankerna Europeiska Investeringsbanken (EIB), Council of Europe Developmentbank (CEB) och Nordiska Investeringsbanken (NIB). Bankerna finansierar mellan 50 procent och 70 procent av stadens investeringar inom olika verksamheter. Finansieringen kopplas till specifikt utvalda investeringar med miljö-, klimat- och/eller sociala nyttor, som till exempel investeringar i skolfastigheter, bostadsfastigheter och investeringar i vatten och avlopp (VA). Per den 31 december 2025 finansierade ovanstående banker investeringar till ett värde av 5,2 mdkr. Ytterligare tillgängliga lånelöften om 1,1 mdkr finns med EIB och 0,6 mdkr med CEB. Diskussioner förs med investeringsbanker kring finansiering av Malmöns andel av VA SYDs projekt MAXIMA. Ambitionen är att under året etablera kreditfaciliteter som svarar för delar av denna stora investering.

De investeringar som i sin helhet finansieras via investeringsbanker eller sociala obligationer kan inte också finansieras med gröna obligationer. Det finns därmed fler investeringar som sannolikt skulle möta kraven i ramverket men som inte kan finansieras med gröna obligationer.

## **Ansvariga**

Nicklas Löfström Nämndsekreterare  
Claes Ramel Enhetschef  
Anna Westerling Ekonomidirektör  
Andreas Norbrant Stadsdirektör